

[View this email in your browser](#)



Au programme de cette lettre d'infos

Agenda de l'AFFIL : Semaine nationale des pensions de famille du 27 mai au 3 juin ; Réunion plénière de l'AFFIL le 30 mai ; Conférence sur l'accès aux droits en partenariat avec le Club Habitat Social pour la Ville le 6 juin ; Séminaire des adhérents le 2 juillet.

Actualités de l'AFFIL : poursuite de nos travaux sur l'habitat inclusif ; adoption du nouveau Schéma Régional de l'Habitat et de l'Hébergement en Ile-de-France.

Publications récentes : Guide technique sur l'intermédiation locative ; Enquête interfédérale, sur les tensions en ressources humaines dans le secteur privé non lucratif des solidarités et de la santé en Île-de-France.

Agenda du secteur : Webinaire Santé Mentale et Logement, FAS nationale, 11 juin ; Rencontres nationales de la FAPIL, 27 & 28 juin ; 84ème Congrès Hlm, 24-26 septembre.

Offres d'emploi de nos adhérents : LOGYRIS recherche un ou une Responsable logements accompagnés ; la FAS IDF recherche un ou une apprenti.e en appui aux missions "Asile, réfugié.e.s, droit des étranger.e.s" et "Santé".

Agenda de l'AFFIL :

27 mai - 3 juin : Semaine Nationale des Pensions de Famille



27 mai : Lancement de la semaine aux côtés de la DIHAL avec une visite de pension de famille à Antony

En lien avec ses adhérents Batigère Habitats Solidaires et Coallia, l'AFFIL a eu le plaisir d'accueillir Jérôme d'Harcourt pour la visite d'une pension de famille implantée sur Antony. Cette structure est emblématique à plus d'un titre, puisqu'elle est construite en modulaire et qu'elle s'intègre dans une opération mixte où l'on retrouve également une résidence sociale et un foyer de jeunes travailleurs, ainsi qu'un tiers lieu.



Publication de trois fiches-projet de pension de famille

L'AFFIL publie [trois nouvelles fiches-projet de pensions de famille](#) de nos adhérents afin de donner à voir les différents montages d'opérations et d'inspirer de nouveaux projets :

- La pension de famille Charmilles; propriétaire Paris Habitat, gestion Esperem; ouverte à Paris (75) depuis 2012
- La pension de famille Les Coquelicots: propriété et gestion Freha, à Corneilles-en-Parisis (95) depuis 2006
- La pension de famille Maurepas: propriété et gestion Freha, ouverte en 2021 à Maurepas (78)

30 mai : Réunion plénière de l'AFFIL

Le 30 mai, dans le cadre de la Semaine nationale des pensions de famille, venez découvrir la pension de famille Alcyon de notre adhérent Hénéo, fruit de la rénovation d'un hôtel social, inaugurée en 2023. La présentation et visite seront suivies d'échanges thématiques, à découvrir dans le programme ci-dessous :

- 14h - 14h30 : Accueil café
- 14h30 - 15h30 : Présentation et visite de la pension de famille par Hénéo
- 15h30 - 16h : Restitution du guide pour la participation des résidents dans les projets de pension de famille de l'association Peuples des Villes, par la DIHAL
- 16h - 16h30 : Présentation de la Mission Interface du Samusocial, pour l'accès au logement de personnes âgées et en situation de handicap sans abri
- 16h30 - 17h : Découverte du dispositif de financement Toit d'Abord de la Fondation Abbé Pierre

[Lien d'inscription](#)

6 juin : conférence sur l'accès aux droits en partenariat avec le club HSV

L'AFFIL co-organise avec le club Habitat Social pour la Ville [une conférence le 6 juin de 9h30 à 12h30 dans l'auditorium de Paris Habitat](#). Les échanges porteront sur l'accès aux droits comme enjeu partenarial au service des habitants. La matinée aura pour objectif de mieux comprendre

INSCRIPTIONS OUVERTES  Affil
Association Française des Familiales
Fédération pour le Logement

RÉUNION PLÉNIÈRE



**JEUDI 30 MAI
14H - 17H**

A l'occasion de la Semaine Nationale des Pensions de Famille 2024, découvrez la pension de famille de Hénéo inaugurée en 2023, issue d'une rénovation de l'hôtel social Alcyon

Hénéo
semaine nationale pensions de famille

l'accès aux droits, d'identifier les acteurs qui s'y engagent et leurs méthodes d'intervention. Plusieurs projets et retours d'expérience seront présentés, en présence notamment du CASP et de la RIVP, deux adhérents de l'AFFIL.

A noter : une vingtaine de places sont réservées à titre gratuit pour les adhérents de l'AFFIL, il est nécessaire pour cela de préciser le statut "adhérent de l'AFFIL" et de cocher le tarif correspondant.

[Lien d'inscription](#)

2 juillet : Séminaire des Adhérents

Save the date
Séminaire des adhérents de l'AFFIL 2024
Mardi 2 juillet
9h - 17h

Pour échanger sur vos **attentes**, vos **besoins**, les **actions** que vous aimeriez fixer pour les années à venir...

 **Lien d'inscription à venir**

 **Affil**
Association francilienne pour favoriser
l'insertion par le logement

Suite au renouvellement de ses instances, l'AFFIL organise un séminaire des adhérents le 2 juillet prochain, dans les locaux de la Fabrique de la Solidarité à Paris. L'objectif ? Faire le bilan des actions réalisées sur les 3 dernières années, et surtout, identifier de nouveaux axes de travail et des priorités d'action pour le nouveau mandat. Tous les adhérents sont invités à participer à cette journée d'échange en présentiel.

Si vous êtes adhérent de l'AFFIL et que vous souhaitez obtenir le lien d'inscription, n'hésitez pas à nous écrire à contact@affil.fr

Actualités de l'AFFIL

Poursuite de nos travaux sur l'Habitat Inclusif

Retour sur le webinaire “Quelles solutions aux défis de montage économique de l'habitat inclusif ?”

Le 22 mai, une cinquantaine de personnes se sont connectées au webinaire organisé par l'AFFIL et le [Réseau Hapa](#) intitulé “*Quelles solutions aux défis de montage économique de l'habitat inclusif dans le parc social ?*”

La présentation, basée sur l'expérience de l'AFFIL et les éléments d'analyse du réseau HAPA, a permis de donner à voir les différentes options de montage de projet ainsi que leurs implications sur le plan économique et juridique. Les interventions ont été complétées par les témoignages de deux adhérents de l'AFFIL, Paris Habitat et ALFI (pour Antin Résidences). Le support de présentation sera transmis prochainement aux participants, et les travaux sur le modèle économique de l'habitat inclusif se poursuivront dans le cadre du groupe de travail dédié de l'AFFIL.

Nouvel outil : plaquette sur l'habitat inclusif dans le parc social

En complément de l'étude exploratoire publiée en novembre 2023, les membres du groupe de travail AFFIL ont construit une plaquette de communication à destination des collectivités territoriales, afin de partager les arguments en faveur d'un développement de l'habitat inclusif dans le parc social.

L'outil peut plus généralement être utilisé par tous les acteurs qui souhaitent développer ce type de projets et s'appuyer sur un argumentaire dans leur dialogue avec leurs partenaires locaux.



La plaquette sera présentée lors du Salon de l'Association des maires d'Île-de-France (AMIF) le 29 mai. L'AFFIL co-organise en effet avec l'AORIF un débat à 14h, sur le stand de l'AORIF, intitulé “L'Habitat inclusif: un atout pour vos territoires,” avec l'intervention de plusieurs adhérents :1001 Vies Habitat, Valophis, et et le groupe SOS Seniors.

Retrouvez la plaquette en ligne sur le site de l'AFFIL

Adoption du nouveau Schéma Régional de l'Habitat et de l'Hébergement en Ile-de-France

Le 30 avril dernier, le Conseil régional de l'habitat et de l'hébergement d'Île-de-France s'est réuni en assemblée plénière pour voter sur la version finalisée du projet de Schéma régional de l'habitat et de l'hébergement 2024-2030, suite à sa mise en consultation auprès des collectivités territoriales. L'AFFIL, membre du collège Associations du CRHH, était présente pour participer aux débats et s'est positionnée en faveur de l'adoption du nouveau schéma, de même que ses deux membres fondateurs, l'AORIF et la FAS Île-de-France.

Les objectifs de production de logements sociaux fixés par le nouveau SRHH, avec une fourchette de 31 500 (borne basse) à 38 500 (borne préférentielle), restent insuffisants pour répondre aux besoins des Franciliens les plus modestes. Néanmoins, les orientations du schéma vont globalement dans le bon sens. La version définitive du document semble plus qualitative et plus protectrice à bien des égards que le précédent schéma. Le texte a fait l'objet d'un important travail de concertation auquel s'est associée l'AFFIL. De plus, des amendements ont pu être apportés depuis la première présentation du document en novembre 2023, notamment pour souligner la nécessité de mobiliser des moyens pour soutenir les organismes de logement social dans l'effort de production attendu, ainsi que de rechercher des solutions partenariales pour faciliter le montage d'opérations.

S'il est incontournable pour la région francilienne de se doter d'un tel document stratégique, l'AFFIL et ses adhérents resteront vigilants quant à la mise en oeuvre des objectifs. Au-delà d'assurer un suivi des différentes réalisations, ils se mobiliseront aux côtés des services de l'Etat et des collectivités pour que les actions inscrites dans le schéma soient concrétisées dans les meilleurs délais.

Publications récentes

Publication d'un guide technique sur l'intermédiation locative

Afin de compléter l'instruction du 4 juin 2018 relative à la mise en œuvre du plan de relance de l'intermédiation locative dans le cadre du plan Logement d'abord, la FAS, la DIHAL, la Fapil,

Soliha et Habitat et Humanisme ont élaboré un guide technique de l'intermédiation locative (IML) financée par l'Etat. Destiné aux acteurs de l'IML, il revient sur le cadre réglementaire, les orientations et le rôle des SIAO, les déclinaisons opérationnelles des activités principales de l'IML ainsi que le pilotage et l'animation locale de ces dispositifs.

[Retrouvez le guide ici](#)

Publication d'une enquête interfédérale sur les tensions en ressources humaines dans le secteur des solidarités et de la santé

En mars 2024, 16 fédérations et collectifs inter-associatifs dont plusieurs fédérations & associations membres de l'AFFIL (la FAS, l'URIOPSS, SOLIHA, l'URHAJ, Interlogement 93) ont initié une enquête auprès de 200 organismes, portant sur les tensions en ressources humaines dans le secteur privé non lucratif des solidarités et de la santé en Ile-de-France, afin d'objectiver les difficultés rencontrées par les équipes et les conséquences sur l'accompagnement. Cette publication, parue en mai 2024, en présente les résultats, qui font état d'une situation "toujours plus alarmante". A retenir notamment : malgré les revalorisations salariales pratiquées ces dernières années suite au "Ségur" social, une majorité de structures ne constate aucun changement voire une aggravation de leur situation RH, signe s'il n'en est que la crise des métiers de l'humain ne se résume pas à la question des rémunérations.

[Retrouvez l'enquête ici](#)

Agenda du secteur

[11 juin - Webinaire Santé Mentale et Logement - FAS](#)

[27 & 28 juin - Rencontres Nationales de la FAPIL](#)

24-26 septembre - 84ème Congrès Hlm

Offres d'emploi de nos adhérents

Le bailleurs LOGYRIS recherche un ou une responsable

Logements accompagnés

La FAS Île-de-France recherche un ou une apprenti.e en appui aux missions "Asile, Réfugié.e.s, Droit des étranger.e.s" et "Santé"



Affil

Copyright (C) 2024 AFFIL. All rights reserved.

Our mailing address is:

Want to change how you receive these emails?

You can [update your preferences](#) or [unsubscribe](#)

